

永川区政协委员视察高新区凤凰湖产业园

本报讯(渝西都市报记者 钟梅 通讯员 陈财元)近日,永川区政协组织政协委员前往永川国家高新区凤凰湖产业园视察,为推动现代制造业基地建设和助力打造高质量发展先行区建言献策。

上午9时,委员们先后前往重庆星星冷链科技有限公司、重庆雅迪科技有限公司、重庆永川综合保税区、长城汽车股份有限公司重庆分公司和凤凰湖产业园铁路专线视察。看到热火朝天的企业生产现场、高端现代的综保场馆以及直抵园区的铁路专线,委员们非常振奋。大家一致认为,永川高新区凤凰湖产业园是永川建设现代制

造业基地的主战场,近年来,园区聚焦汽摩、电子信息、智能装备等重点产业,不断加大“双招双引”力度,围绕龙头企业补链强链延链,取得明显成效。在更好服务企业发展过程中,园区不断优化服务举措,完善功能配套,硬条件和软实力均有明显提升。建设现代制造业基地基础更牢、底气更足。

为推动凤凰湖产业园更好更快发展,委员们建议,在发挥优势上,凤凰湖产业园要充分利用区位优势,用好国家高新区、永川综保区和海峡两岸产业合作区等金字招牌,完善产业链,打造交通枢纽,更

多引进外向型企业。在产教融合上,借鉴“二元教育”理念,定期组织中小学生到企业参观,为职业教育打下基础;定期安排在永大中专院校学生参观企业,形成机制,留住人才。在绿色发展上,进一步优化能源结构,积极推进光伏产业发展,降低二氧化碳等有害气体排放;加大大气粉尘治理力度,在工业园区和居民生活区之间修建大型绿化隔离带,提升大自然的自我净化功能。在招商引资方面,着力推进“生态招商、产业招商”,变招单个企业为招一个产业。在土地利用上,应大力发展楼宇工业,厂房变单层为多层,更好突出

集约效应。

区级有关部门、高新区凤凰湖产业促进中心负责人,区政协相关委室负责人参加视察。



西部职教基地4校学生获金砖国家职业技能大赛(决赛)奖励

本报讯(渝西都市报记者 凌泽英)日前,永川国家高新区传出喜讯:2022年金砖国家职业技能大赛(决赛)在厦门落下帷幕,西部职教基地4所学校学生获奖。

2022年金砖国家职业技能大赛于5月—11月陆续开展,大赛决赛于11月上旬在厦门落幕。西部职教基地4所学校学

生获奖,分别是:重庆财经职业学院学生施厅浪获建筑信息建模赛项二等奖、李伟获商业数字化能力赛项一等奖,指导专家许建洪、张志勇获评优秀专家;重庆科创职业学院学生许鸿达获移动开发应用赛项二等奖,指导专家卢朝江获评优秀专家;重庆水利电力职业技术学院学生唐利翰、段治煌

获人工智能机器人系统集成及应用赛项三等奖,重庆市工业技师学院学生彭国泰、张龙获工业互联网赛项三等奖。

据悉,2022年金砖国家职业技能大赛是由中华人民共和国教育部、中华人民共和国人力资源和社会保障部、金砖国家工商理事会主办的首届国际级技能大赛。该

大赛决赛聚焦高端制造、数字经济、新产业、新业态、新技术等重点领域,设置了26个赛项,来自巴西、俄罗斯、印度、南非等国家的3500多支国际参赛队,以及来自中国各省市的6200多支国内参赛队报名,近2500名选手进入决赛。决赛以国外选手线上比赛、国内选手线下参赛的形式举行。



高校“双十一”主题团日活力满满

11月11日,重庆城市科技学院建筑与土木工程学院在学校足球场区域内举行“双十一”主题团日活动。

活动现场,学生们通过参加“接力营救”“夹球起步”“你是我的‘眼’”“水瓶争夺”等趣味活动,拉近了彼此的距离,增强班级活力。

图为学生们进行夹球起步比赛。

渝西都市报记者 陈仕川 通讯员 朱睿 摄

交房了,他们脸上写满了幸福

——永川世纪金马旺龙湖·揽景交房现场速写

渝西都市报记者 肖必胜

一摞摞鲜红的《不动产权证书》整齐堆放,一张张洋溢着幸福的笑脸绽放,一幅幅贴心服务的画面呈现……“如约交付,交房即交证。”11月11日下午3时许,永川世纪金马旺龙湖·揽景三期交房仪式在该售楼部大厅如约有序举行。

据了解,世纪金马旺龙湖·揽景三期本次交房共706套。今年,永川历经疫情反复、高温肆虐,开发商世纪金马为保证如期交房,兑现对业主的承诺,采取精准安排工期、强调过程管控、疫情时分散施工、高温时错峰施工等措施,确保工程如期完工,房屋质量达到交付条件。为让业主交房时有“双喜临门”的体验感,该公司在永川区住建委、区规资局等部门大力支持下,于10月27日拿到联合竣工备案手续,至此,已具备交付许可。同时,在永川区不动产登记事务中心的

支持下,提前为业主办好《不动产权证书》,并把该项目作为全区交房即交证的典范。该项目相关负责人称,之前这个周期需要6个月左右时间,现在只需要20多天,大幅压缩了办事流程,永川的营商环境得到进一步提升,这让他们在永川发展充满信心。

该项目营销总监王可告诉记者,世纪金马旺龙湖·揽景此次交房严格按照全区疫情防控要求,采取分散式、预约制、分楼栋和分楼层的方式进行交付,原则上每小时办理不高于5户业主交房手续,每天不超过40户。同时,项目按照永川区智慧城市建设要求,高标准建设两星智慧小区。作为永川首个大平层社区,该楼盘实现公共区域WiFi无密码全覆盖接入、门禁人脸识别、红外线360°监控、PM2.5智能监测等智慧项目。小区内7个大中庭、8个架

空层、3个大泳池大面积落地窗、超宽楼间距以及优美的小区环境受到业主青睐。

当天下午,新接房的揽景10栋业主刘丽芳用“非常非常开心”向记者表达了她的接房喜悦。她说,从老城到新城,这已是她第三次接房,每次接房都有不一样的幸福体验,尤其是本次交房即交证令她意外,她觉得收获了双倍的幸福体验。比刘丽芳幸福感还要强烈的是9栋业主龚世英,她是潼南区人。她告诉记者,她和丈夫于数年前慕名来到永川就业,其中体验了租房居住的艰辛,当拿到《不动产权证书》的那一刻,她抑制不住激动的泪水,她说“幸福来得太突然了”,因为她即将做一名真正的永川人,与这座幸福城市紧紧相连。

今秋初冬,在永川,遇“幸福来敲门”的不止世纪金马旺龙湖·揽景的业主,据永川

区住建委房管科负责人介绍,继10月底融汇·拾光里交房后,11月还有金科·星宸海、实地·蔷薇国际,12月世纪金马旺龙湖·雲景等陆续交房。该负责人称,永川区现有房地产开发企业103家,在建在售房地产开发项目47个。今年以来,面对经济下行和疫情反复的不利影响,永川区沉着应对、主动作为,通过召开春季、夏季房交会,举办知名房地产企业“永川行”活动,出台支持房地产业健康发展8条措施,实施契税补贴、新市民安家购房补贴等政策,有效遏制了房地产市场的下行态势,市场逐渐回暖。

据统计,今年永川房地产市场依然保持较好发展势头,取得了不俗业绩:1—9月全区商品房销售面积达192.6万平方米,成交总量在全市和主城都市区排名第5,增速全市排名第8、主城都市区排名第1。