

# 坚持第九版 落实二十条 优化完善疫情防控工作举措

## 永川:开启房屋销售“云时代” 12天成交房源552套

本报讯(渝西都市报记者 钟梅 通讯员 陈鹏飞)12月5日,记者从永川区房地产业协会获悉,永川区2022年网上房地产展示交易会自11月23日启幕以来,截至12月4日,参展企业累计成交房源552套,面积4.43万平方米。房交会线上、线下相结合的销售模式,让市民选房更加便捷实惠。

据了解,为满足市民购房需求,永川区2022年网上房交会自11月23日开始持续至12月23日,共有40家房地

产企业、46个参展楼盘、2.2万余套参展房源,包括高层、洋房、大平层、合院、别墅、商铺、办公楼、车库,业态丰富,应有尽有。

“目前,房交会能取得实效,离不开房交会期间出台的各项优惠政策。”永川区房地产业协会相关负责人称,房交会期间,永川采取“线上为主、线下为辅”的方式举办,将所有参展楼盘相关信息在网上展示,扫描“购房直通车”和房交会网上展厅二维码,进入参展楼盘

展示页面,在线上挑选出心仪的房屋,通过预留在网页上的销售电话与楼盘销售人员取得联系,沟通好相关事宜后,有序前往现场看房,协商一致后签订购房合同,完成购房相关手续。

房地产业关乎经济发展、关乎城市形象、关乎民生福祉。该负责人说,为有效拉动商品房消费,推动经济社会发展,永川还通过建立网上购房直通车引导市民网上选房购房,精准为新市民、高新区产业工人、机关企事业单位

位新入职人员及2020年以来毕业的大中专院校学生打造团购优惠政策,让利于民,让购房者享受到实实在在的优惠。12天时间,直通车看房选房群众达到200余名,参加团购活动500余人,成交新建商品房552套,面积4.43万平方米。

很多购房者认为,网上房交会举办很及时。通过“云上看房,线下选房”的方式为市民提供更快捷方便的看房选房服务,真正让买卖双方实现了双赢。

## 永川353家规上工业企业开工率达100%

本报讯(渝西都市报记者 肖必胜)12月5日,记者在位于永川长城汽车对面的重庆磐谷动力新生产基地建设现场看到,数栋现代化厂房已完成封顶,工人们正抢抓晴好天气进行外墙装修。

据该公司行政部经理袁兴江介绍,

在第九版和国务院二十条疫情防控措施出台后,永川区因时因势科学精准完善防控措施,保障企业正常生产经营。首先保障了物流畅通,保供应链不断档。袁兴江称,不仅老厂生产平稳有序,新厂建设也在有序推进。

工业企业生产秩序井然,永川其他

行业、企业又怎样呢?当日,重庆陶阳建筑工程有限公司董事长薛祖德告诉记者,他们承接的香缇时光F组团3号楼正在加速建设,17号楼已完成主体施工。

据了解,目前永川区353家规上工业企业开工率已达到100%。全区19

个市级重大建设项目、154个区级重点项目均在有序推进。

居民生活怎样呢?在新区的金域蓝湾、荷塘月色、金科阳光小镇等小区,记者看到居民有序流动,生活正常。据了解,永川各小区平稳有序,已恢复正常生活秩序。

### 『自成一体的巴渝文化』学术交流会在线上举行

开阔资政研究视野 传承巴渝文化特色

本报讯(渝西都市报记者 肖必胜)11月30日,重庆财经职业学院财经商贸研究智库“自成一体的巴渝文化”学术交流会通过腾讯会议在线上举行。此举旨在开阔资政研究视野,加深对本土“巴渝文化”的热爱,承担起传承、传播巴渝文化的时代重任,在资政研究中自觉将重庆商业经济发展与巴渝文化融合。

重庆巴渝文化研究所所长、巴渝文化研究中心执行副主任黄贤忠博士、重庆文理学院学报副主编杨钊教授、重庆大秦智库总经理秦继伟,该校相关部室负责人及智库所有成员等近80人参加此次学术交流会,会议由智库负责人孔雪燕教授主持。

交流会上,孔雪燕对2022年学校财经商贸研究智库工作总结,并就成员中政协委员、民主党派、高等职业教育教师围绕“智库”“职业教育”“巴、蜀文化”开展学术研究和社会服务充分发挥作用作了介绍。

黄贤忠博士等围绕主题“自成一体的巴渝文化”进行了学术交流,并从学术、教学应用的角度,分别作题为“巴渝文献建构”“胸中芒角‘太古情’:抗战时期台静农流寓四川的文学书写及其历史价值”“重庆唐代商品经济”“巴渝文化在地方媒体中的呈现研究”“巴渝文化优秀元素融入高职校园文化育人路径研究”主题发言。智库成员们纷纷表示,此次学术交流会开阔了资政研究视野,对智库资政的意义、目标、方法、方向有了更清楚的认识,加深了对“巴渝文化”的热爱。

## 茶山竹海街道:打造乡村振兴示范村



图为12月5日,在废弃渣土上修建而成的古佛桥景观。

本报讯(渝西都市报记者 陈仕川 文/图)12月5日,永川区茶山竹海街道乡村振兴示范村茶园村古佛桥景观,成为了该村冬日里的一道靓丽景观。

该景观是在废弃渣土上修建而成的。目前,该景观栽满了粉黛乱子草,修建了休息平台、赏花步道,添置了健身秋千等。

据了解,茶山竹海街道为打造乡村振兴示范村——茶

园村,积极向上级部门申请了200万元实施村庄绿化工程,对辖区公路沿途重要节点进行绿化,在清明田、观音桥、古佛桥入村处修建了入村标识。依据美化主题,村内绿化以乡土树种为主,灌木及各种季节性花卉等为辅,房前屋后因地制宜发展小菜园、小果园、小花园等,局部区域围上竹篱笆,种植三角梅、绣球等观赏性灌木,形成优美自然景观和田园风光特色。

## 板桥镇:“积分制”管理助力乡村治理

本报讯(渝西都市报记者 龚毅)12月5日下午,永川区板桥镇组织各村党组织负责人、积分制资料员在通明村便民服务中心召开全镇“积分制”管理研讨会。与会人员实地观摩了通明村“积分制”实物兑换超市,参观了积分制档案,并就完善管理制度等进行了研讨。

近年来,板桥镇通过落实积分制,将乡村治理中的清洁卫生、邻里关系等各项事务转化为数量化指标,定期对村民日常行为进行评价并考核积分,给予相应精神鼓励或物资奖

励,引导村民积极投身乡村振兴和文明乡风建设,提升村民自我管理、自我教育和自我约束能力,进一步提高了基层治理能力和水平。

板桥镇党委委员、人大主席孔德林表示,下一步,板桥镇将建立长效机制,充分调动广大村民的积极性,以“积分制”为手段,引导村民参与乡村治理,不断激发广大村民参与基层治理的热情,让“小积分”起到“大作用”,形成共同推进乡村振兴的良好局面。