

綦江区持续深化“模拟审批”“一窗综办”“一件事一次办”等一系列政务服务改革

## “改”出营商好环境

近年来,綦江区不断深化“放管服”改革,扎实推进政务服务标准化、规范化、便利化建设,服务效能显著提升,营商环境进一步优化。

### 推动“模拟审批”改革 实现“拿地即开工”

今年,綦江区在试点推行建设项目“模拟审批”基础上,推动一般工业项目“拿地即开工”审批改革,打造审批最简、流程最优、材料最少、时间最短的綦江版“承诺制信任审批”模式,实现“40天拿地,拿地即开工”。

“从签约到取得用地规划许可证到项目地下部分开工动土仅用时36天,为我们节省了大量时间。”工业园区暖通板生产建设项目负责人对綦江区“拿地即开工”审批改革赞不绝口。

通过提前介入、预先服务、“同频同步”审批机制,构建“洽谈即预定—预定即划线—签约即立项—立项即供地”的最简审批流程,全流程审批时间降至原来的四分之一左右。将“告知承诺”“容缺受理”深度契合入项目审批,让审批做“减法”。譬如,通过告知承诺,工业项目获得土地使用权后仅

需提供施工图技术报告和书面承诺书即可开工。

自“模拟审批”改革实施以来,永桐新城智能家居产业园、正大集团100万头生猪屠宰及加工、中国电信綦江云数据中心等16个项目相继纳入了“模拟审批”,投资项目普遍提速3至5个月。

### 深化“一窗综办”改革 打造服务升级版

綦江区在市民服务中心大厅设立了1个无差别综窗区和9个分领域综窗区,并公开招聘20名本科生组建“一窗综办”专业队伍。26个部门的560多个事项按照“前台综合受理、后台分类审批、统一窗口出件”的“一窗综办”模式办理,实现“受审分离”、全科无差别办理。其余事项在9个分领域窗口“一窗综办”。

“过去要跑很多个办事窗口,排几次队才办得了,现在在一个窗口就可以办,十分方便!”前来市民服务中心办理营业执照的王梅说,“一个窗口办事省时间又省力气,材料齐全的话半小时不到就办好了。”

据悉,今年,綦江区在全市率先推出水电气讯报装、变更、更名、销户等业务“一窗

综办”。接下来,将持续推行“一窗综办”改革,把更多事项纳入“一窗综办”。目前,区级事项大厅进驻已由原来的79.5%提升到99%以上。

### 落实“一件事一次办”改革 跑出便民加速度

按照“一次申报、一窗受理、一次办成”要求,将过去需要到多部门、多环节办理的一揽子事整合为“一件事”实行“一次办”,给企业群众办事提供了更多方便,有力刺激消费市场,提升群众的获得感、幸福感。

“商场搞促销活动需要申请审批,以前要先后跑三四个部门,从提交资料到获得许可,大概15天才能办好,现在政府推出‘商贸促销一件事’,只要条件符合,3天就能拿到审批许可,为我们商户挣钱踩了‘一脚油门’!”四川瀚星文化传媒有限公司、綦江万达项目活动负责人张杨清说,跑一趟就能办好,方便。

自今年3月推出“商贸促销一件事”以来,万达、爱琴海、名扬国际等商圈的100余户商家办理了商贸促销手续,城区消费市场更加活跃。

与张杨清有着同样办事体验的还有前来办理二手房水电气过户手续的唐爽。他感叹:“没想到,水电气过户一次性就能办完,太方便了!”

近日,唐爽来到市民服务中心办理二手房水电气过户手续,原本想着要分别前往不动产登记、水、电、气等窗口递交资料,还特意准备了不少复印和证明资料。但让他没想到的是,在区政务服务大厅二手房交易水电气联动过户专区工作人员的指引下,不到20分钟就办理完成过户手续。

据了解,考虑到群众需求,9月底开始,綦江区政务服务办整合各方资源,在政务服务大厅不动产登记服务台设置了二手房交易水电气联动过户专区,正式受理二手房交易水、电、气过户联办业务,进一步优化了二手房交易与水电气联办办理流程,精简材料,开发了“一窗综办”系统,实现二手房交易水电气过户联动办理。

目前,綦江区推出个人和企业生命周期“一件事”集成服务套餐91个,如“商贸促销”“二手房交易水电气联动过户”“新生儿上户”“我要开店”等高频事项。今年綦江区已办理“一件事”4.2万余件。

(徐艳梅)  
据《綦江日报》

## 潼南区化工企业环保技改升级搬迁项目启动建设

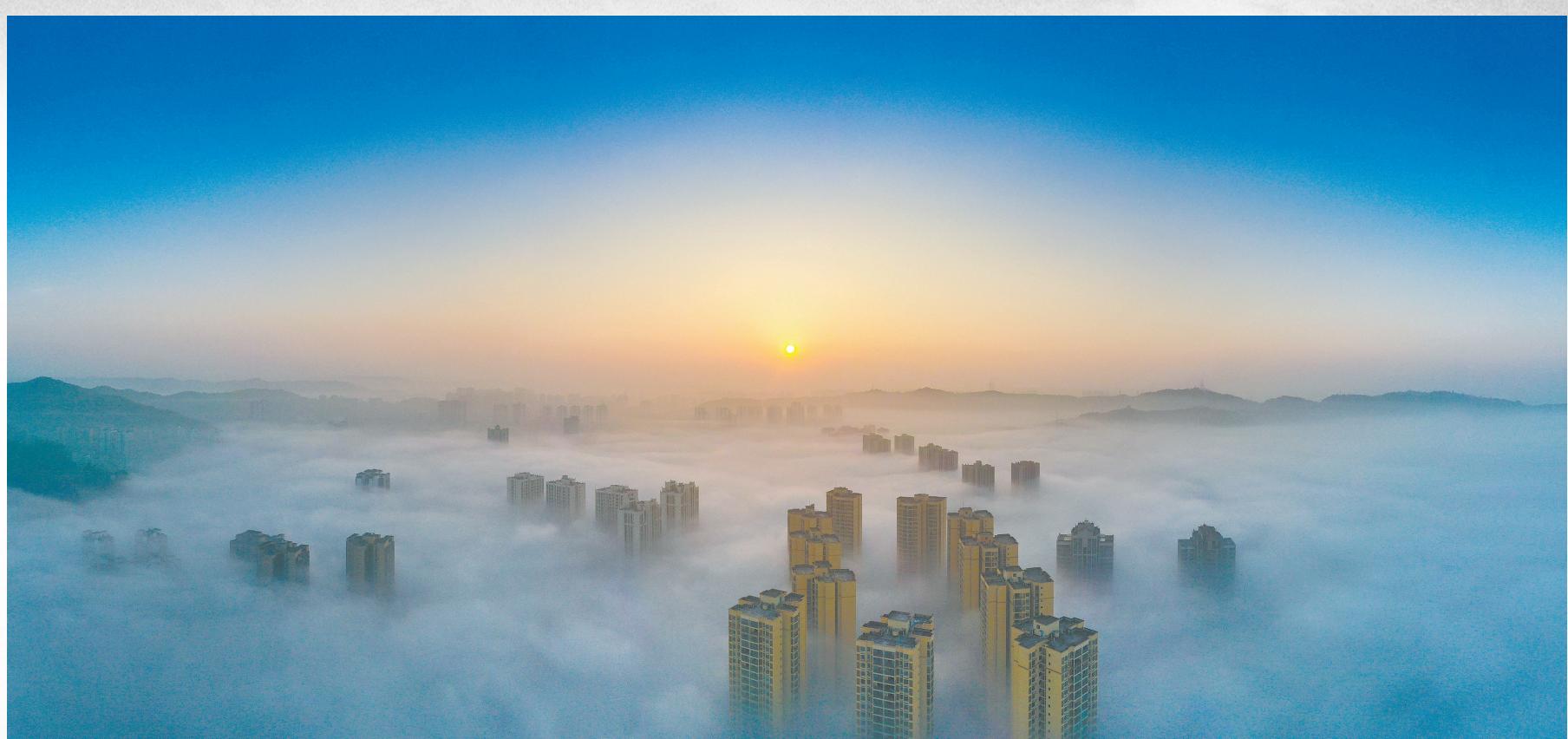
潼南报讯(全媒体记者 朱杨)12月1日,记者从潼南高新区了解到,为坚定不移走生态优先绿色发展之路,有效落实中央生态环保督察反馈问题整改,加快推进新型工业化,潼南区委、区政府在工业园区东区规划建设战略性新兴产业示范园,并于11月30日启动化工企业环保技改升级搬迁建设工作。

据介绍,该园区规划面积5.24平方公里,主要布局精细化工、新材料、清洁能源、绿色原料药等产业,目前已完成区域评价及相关手续办理。民丰化工、万利来化工等第一批企业搬迁工作正有序推进。通过搬迁,将实现区内化工企业集约节约用地,围绕环保达标排放、提升生产效率和产品质量,对现有工艺、生产线进

行改造升级,打造现代化绿色工厂,推动企业转型提质。

此外,园区将紧扣天然气综合利用、精细化工、原料药等产业发展方向,紧盯上下游、左右链,全力招引优质企业,加快推动企业成群、产业成链,积极打造工业经济高质量发展新引擎。目前,已有近20个重点在谈项目拟落户,其中,潼南燃机项目已启

动建设,该项目作为全市2022年重大建设项目、调峰保供重点电力建设项目,计划投资25亿元,在潼建设两套500兆瓦级燃汽发电机组,投产后调峰产值和热电联产年产值达10亿元、24亿元以上,能够有效消耗园区冷热负荷,实现冷热电平衡,降低园区企业生产成本,提升潼南能源基础设施水平。



冬雾蒙蒙

12月5日,大足区城区出现平流雾景观,山峦、楼宇、道路被云雾环绕,若隐若现。晨光照耀下,如水墨画一般。

新渝报记者 黄舒 摄  
据《新渝报》