

# 永川 丹青妙笔绘蝶变 城乡面貌焕新颜



美丽永川 陈科儒 摄



三河汇碧片区经过改造已成为市民休闲游玩的打卡地 陈科儒 摄



市民在北山片区拍照打卡



松溉镇松江村传统村落



永川区智慧城市数字指挥大厅 陈科儒 摄

## 核心提示

一边是高楼大厦。路宽了、水清了、城绿了;老旧小区焕发新颜,海绵城市理念融入肌理,城市能级和核心竞争力蓄势跃升。  
一边是广袤沃野。田成片、路成网、渠相连;一村一落洁净如新,一家一户新风扑面,和美乡村承载起村民的幸福生活。  
永川之美,美在意象独特的城市风貌,美在诗意栖居的和美乡村。

近年来,永川区坚持以人民为中心的发展思想,紧扣永川“一三五”总体发展思路,聚焦建设区域综合服务高地,大力推进城市更新提升、乡村建设提效、数字住建赋能等各项工作,努力将永川区打造成为安居之城、宜居之城、优居之城,让这片三河交汇之地城乡颜值不断刷新。

### 老旧小区改造

让城市既有颜值更有活力

充分展现永川悠久历史的《永川城隍庙》,刻有三河汇碧、桂山秋月等永川八景古诗的景石,走进永川区北山文化公园,浓郁的历史文化气息扑面而来。

而在早些时候,这里还是一片荒废的陡坡地,2023年借助老旧小区改造的契机,陡坡地摇身一变打造成为“出门入园、推窗见绿、四季看花、月月闻香”的高品质公园,为永川市民提供了又一处高品质公共活动场地。

全面推进城镇老旧小区改造是深入贯彻落实以人民为中心发展思想的具体行动。近年来,永川区将城镇老旧小区改造作为增加城市韧性、促进城市可持续发展的重大民生工程和发展工程,科学统筹谋划,下足绣花功夫,让老城区更有烟火气、书香味、岁月感。

以北山片区为例。该片区作为永川母城核心区曾一度房屋建筑老旧、消防设施不全、电线老化杂乱等问题突出,北山片区居民美好生活需要越来越远。

为此,永川区高位推进北山片区老旧小区改造,以打造生活之家、幸福之园的“家园城市”为理念,坚持“消隐患、补功能、提品质、留文化、强治理”并举,注重多方参与共同缔造,推动片区更新提升,进而带动老城区焕发新活力。

“我们在改造过程中扎实抓好‘楼道革命、环境革命、管理革命’三个关键点,进一步消除老旧小区安全隐患,完善环境配套,引入高质量管理

服务,并按照‘一统三化九场景’,打造更为完善的现代社区,让老百姓住得安心、顺心、舒心。”永川区住房城乡建委相关负责人表示。

在改造推进的同时,永川区还注重复兴城市历史、传承文化记忆,保留居住形态,在北山片区老旧小区改造中配套打造北山文化公园,重塑骑龙茶馆、永川“邹皮蛋”等10处老字号节点,让城市留下记忆。

不仅是北山片区,在胜利路街道的邮电小区,永川本着“小区缺什么就补什么”的原则,以菜单式服务为该小区量身定制改造提升方案,打造出邮电记忆、社区博物馆、驿使图等具有邮政特色的景观,受到市民群众好评。

相关数据显示,截至2023年,永川区已累计改造老旧小区630个、惠及居民7.2万户,串点连线成片整体改造,改造工程全流程统筹等6项典型做法入选住房和城乡建设部《城镇老旧小区改造可复制政策机制清单(第七批)》,保障性安居工程获得国务院真抓实干激励,多措并举的工作开展正不断让人民群众生活更方便、更舒心、更美好。

### 和美乡村建设

探寻家门口的“诗与远方”

党的二十大明确提出“建设宜居宜业和美乡村”,为新时代乡村建设指明了方向,提供了更加明确、更为科学的路径遵循。

近年来,永川区以改善农村人居环境工作为重点,统筹推进巴蜀美丽庭院示范片建设、美丽

宜居示范乡镇建设、传统村落保护发展,坚持“惠民有感”工作导向,聚焦宜居宜业和美乡村目标,学习借鉴浙江“千万工程”经验,因地制宜、精准施策,让乡村各美其美、美美与共。

在做实美丽宜居示范乡镇项目方面,永川区坚持以“一深化三提升”为主要抓手,在五间镇启动美丽宜居示范镇二期项目,重现黄开基故居和五间铺历史风貌。

在做精巴蜀美丽庭院示范项目方面,永川区按照实施农房品质提升、实施院落颜值提升、实施村落价格提升思路,将合兴村打造为“耕读人家”巴蜀美丽庭院示范片,泸永桥村打造为“稻香茗院”巴蜀美丽庭院示范片,使其成为永川区城乡融合发展的纽带、乡村振兴的龙头、川渝毗邻地区乡村高品质生活宜居的示范窗口。

在做优传统村落保护发展项目方面。永川区坚持“中国传统村落”发展定位,推进板桥镇大沟村传统村落保护发展,启动2023年松溉镇松江村传统村落保护发展项目建设,在提升居民生活质量的同时,努力保留原有的生态和文化本底。

### 数字赋能发展

为城乡建设按下“快进键”

“数字化”是当今的热词。在新时代新征程新重庆建设的当下,永川区以推进数字重庆建设总体目标为指引,深化完善住建领域数字化建设顶层设计,构建科学规范的数字化建设体系制度,夯实数据基础底座,深化核心业务梳理,努力

打造一批具有全市推广价值的典型应用。

同时,锚定业务流程再造和工作体系重塑目标,聚焦上级部署重大任务和本单位需要解决的突出问题,开展了第二轮核心业务梳理,共计梳理6个核心业务、21个一级业务、50个二级业务、884个业务事项,被评选为永川区5个核心业务梳理优秀范例之一。

其中,永川区住房城乡建委自主谋划的“城镇生活污水排放监管一件事”建设正在加速推进中。该应用与区河长办的河长管河系统、区生态环境局的水质监测系统等进行数据互联,构建“市、区、镇街”三级治理中心的多场景,融合排水系统精细化普查成果、管网水量感知、污水处理厂进水浓度等数据,建立发现问题的大数据数字分析模型,提升智慧化管理水平,促进城镇生活污水应收尽收、达标排放。

“当前,我们正持续开展核心业务梳理工作,积极推进‘城镇生活污水排放监管一件事’完成‘区县自主谋划’程序;加速谋划‘现代社区’‘平安工地’‘农房一件事’等应用试点,努力争当推进数字重庆建设排头兵。”永川区住房城乡建委相关负责人表示。

城市提质与和美乡村建设相融共进。未来,乘着数字住建发展的东风,大美永川将在城市提质、乡村建设中向新而行、进阶而上,持续传递民生至上的温度,体现品质优先的态度,让城乡更有“气质”,让群众生活更有“品质”。

贺卿 杨晨 图片除署名外由永川区住房城乡建委提供 据《重庆日报》