

九龙坡民主村片区

历史文化与时代气息碰撞出热门“打卡地”

新重庆-重庆日报记者 黄光红

小广场上，一场“村晚”正在举行，民乐、合唱、杂技、魔术、川剧变脸等节目轮番上演，引来数百市民和游客观看；街道上的寻光集市，烧烤、手工艺品、冰糖葫芦等各种小摊一字排开，人们从四面八方涌来，络绎不绝；街心广场周边及居民楼下，餐馆、咖啡馆、茶馆顾客满座，一派生意兴隆的景象……1月27日晚，位于九龙坡区谢家湾街道的民主村片区烟火味浓郁，热闹非凡。

“民主村片区是重庆新晋的‘热门打卡地’，每天都有很多市民、游客前来打卡。”九龙坡区住房城乡建委相关负责人说，去年中秋国庆假期，这里的单日最高人流量超过了3万人次。

民主村片区的吸引力来自哪里？近日，记者就此进行了打探。

承载历史记忆的建筑，成就最美风景

从重庆万象城南区出来，远远地就能看见民主村时尚新潮、五彩斑斓的大门牌坊，“民主村”三个字格外醒目。

走进民主村，脚下是青石铺就的街道，古朴而典雅。在距离入口不远处，“一号信箱”十分引人注目——暗红色的一堵形象墙上，贴着几张老邮票和一个大信封。旁边，还放有一个绿色的信箱。

1953年9月1日，重庆建设厂成为重庆市“一号信箱”的主用单位，是重庆有史以来唯一使用1位数信箱的单位。以前，建设厂老职工、居民使用它来传信息、表心愿、提建议，如今，当地居民仍可通过新设的“一号信箱”投递信件，反映问题和诉求。

从“一号信箱”再往前走，街道两旁及周边，老式的苏式红砖建筑林立，与随处可见、枝繁叶茂的黄葛树一道，构成了一幅美丽的画卷。一栋建于20世纪50年代的苏联专家楼，如今成为了展陈民主村和重庆建设厂历史文化的社区会客厅。其墙体由



九龙坡民主村半坡聚落烟火市井区风貌。(受访者供图)

红砖构成，但墙体外却加设了钢结构和玻璃罩，显得古朴又现代。

民主村是建设厂搬迁后留下的家属区，曾有100多栋苏式红砖房，最老的房龄超过70年。过去，从空中俯瞰，这些红砖房组成了“建设厂”三个字，那是几代人的骄傲。如今，这些红砖房虽然穿上了“新衣”，红砖与白墙交相辉映，但整体上仍保留了历史印记。

正在拍照的四川游客秦冬丽说，这些承载着历史记忆的建筑，是民主村片区最美的风景。

红砖建筑与商业碰撞，形成引流“强磁场”

民主村片区的魅力，并不只体现在风景上。红砖建筑与商业的碰撞，历史元素与时代气息、传统与时尚的融合，同样是民

主村片区引流的“强磁场”。

在民主村片区，从最北边到中部再到最南边，分为快闪广场新潮时尚区、建设渠核心功能区、半坡聚落烟火市井区三大区域。三大区域集聚了火锅店、咖啡店、茶馆、餐酒吧、社区食堂、烤肉店、泰国餐厅和艺术商店等各种颇具特色的餐饮、零售店铺，无论是吃货还是追求潮流、时尚的年轻人，都能找到自己喜欢的打卡点。

在位于中部区域的民主村社区公益食堂，每天都有20余道美味菜肴供应，社区居民只要16元、其他市民和游客只需18元，就能美餐一顿。社区60岁以上老人和困难、失能、失独老人还有更大优惠。食堂的读书角摆放了不少书籍，人们可在此聊天喝茶、读书、办公。

民主村综合市场，则是一个有趣的地

方。市场里不但有卖菜卖肉的商贩，还有一家烤肉店。这家烤肉店因独特的创意和口味备受网友追捧，被称为“2023年度全网最佳创意餐厅”。

“你能想象吗？在菜市场里，坐在卖瓜果葱蒜的摊边，伴随着优美的音乐声，看着厨师将肉烤出焦香，这是优雅与市井的冲突体验，也是集合了五感的一种绝妙刺激。”有网友体验后感慨。

除了这些，这里经常举行的各种特色活动，如乐队表演、集市、“村晚”、春市等，也为民主村片区增添了不少魅力。

微改造、巧利用，老社区焕发新光彩

回溯过去，民主村片区曾是另外一番景象：老房破损，配套老化，道路坑坑洼洼，居住环境“脏乱差”。有人戏称，过去的民主村片区是城市的一块伤疤，与毗邻的重庆万象城、龙湖西城天街两大繁华商业街区仿佛是两个世界。

2021年11月，九龙坡区启动民主村片区城市更新项目。项目基于“留改拆增”四字方针，对片区内老旧小区进行微改造、巧利用，既保留民主村片区历史印记，也赋予其现代都市的格调。

2023年4月28日，民主村片区城市更新项目（一期）198亩区域完成改造，共计整治危房近3000平方米、改造提升老旧房屋58栋，新增商业载体4000平方米。目前，片区内商业总面积超过8600平方米，新引进商户和原有商户共计超过300家。

同时，一期项目还为居民打通了通往重庆万象城、龙湖西城天街的便捷道路，让民主村片区与重庆万象城、杨家坪商圈连成一片。

目前，民主村片区城市更新项目（二期）正在稳步推进。预计2024年底前，项目将全部完工。 据《重庆日报》

就业集市“开市” 求职者“赶集”忙

渝北区零工驿站就业集市助力群众“家门口”就业

逛集市还能找工作！为更好促进渝北区离校未就业高校毕业生、返乡农民工等重点群体求职者更充分更高质量就业。1月31日，渝北区就业援助月暨春风行动零工驿站就业集市在木耳镇举办，搭起灵活就业人员就地就近就业“暖心桥”。

此次集市由渝北区人力资源和社会保障局主办，渝北区就业和人才中心、木耳镇劳动就业和社会保障服务所承办。

暖服务

五大专区全方位满足求职者需求

当天，就业集市现场人头攒动，气氛热烈。求职招聘区内48家市内外企业提供岗位1685个，求职者“逛集市”找工作。

集市现场设置求职招聘、零工驿站直播、政策宣传、职业技能展示以及年货展销五大特色专区，提供多元化服务，满足不同就业创业人群需求。

零工驿站直播区依托区人力资源市场下属设立的木耳镇零工驿站，现场开展线上“就在渝北·职为等你”直播带岗，提供就业岗位156个，直播间观看人数近千人。

政策咨询区内，人社政策专员卖力“吆喝”，为“赶集”求职者进行面对面的政策宣传、答疑解惑。

职业技能展示区内，6家培训学校现

场“卖弄”手艺，通过为求职者剪裤边、理发、美甲等互动技能展示，为有培训需求的求职者解惑答疑，也为处在困惑期或缺乏专业技能的求职者打开多样化就业思路。

年货展销区，售卖渝北本地的香肠、柑橘、蜂蜜等特色农产品，方便求职者在年末岁尾找工作的同时置办年货。

据悉，当天活动现场收到简历和达成就业意向共531人次。

“这个就业集市形式很新颖、有特色，在找工作的同时既了解了技能培训相关知识，还顺便购置了回家过年的年货。”现场一位务工返乡人员表示，他是渝北本地人，希望通过服务周到细致的就业集市，实现在“家门口”就业。

搭平台

优化公共就业服务矩阵

“这个零工市场太方便了，一下子就为我匹配到好多岗位供挑选，效率太高了。希望零工市场发展越来越好，让我们这些岁数大又想干活的人都能找到适合的工作。”当天，50多岁的李先生怀着好奇心走进了零工驿站，想看看有什么好工作。

据悉，自去年木耳零工驿站开班以来，线上线下发布岗位6.3万个。截至目前，接收现场登记求职信息1600人次，达成就业意愿近百人。

木耳零工驿站只是渝北搭建平台促进就业的一个缩影。目前，渝北区已建立起由线上就业人才网、小程序、短视频、公众号、直播与线下招聘市场、求职终端机、零工驿站相结合的“5+3”招聘求职服务平台，依托“公共+市场”运营模式，打造“24小时不打烊”服务平台和“15分钟就业圈”。据统计，2023年以来，先后开展“就业援助月”“春分行动”“民企引才月”等线上线下招聘活动187场，提供就业岗位11.5万个，参与求职人数6.5万人，达成就业意向2.6万人次。

稳就业

让群众“好就业、就好业”

民生福祉，就业为本。主题教育开展以来，渝北区聚焦“学思想、强党性、重实践、建新功”总要求，在过去一年里，始终将就业创业工作摆在突出位置，精准发力、多管齐下，以精准的就业指导和精细的就业服务为渝北区高质量充分就业提供坚实保障，让群众“好就业、就好业”。

提升数字协同，依托“5+3”招聘求职服务平台，实现政策海量智能匹配，高频事项政策一键获取，惠民助企事项无感办理，推动招聘求职“码上找”、职业指导“码上约”、供需对接“码上播”。目前，渝北就业

人才网用人单位注册量已达9575家，求职人员注册4.2万人，网站总访问量218.7万人次，微信公众号关注人数达10万余人，阅读总数320万人次。

精准拓岗促就业，全面动态掌握渝北区人力资源状况，动态更新94万条劳动力信息，引导政策、资金向重点群体就业倾斜，实时掌握410家重点企业用工、12万名员工就业信息，帮助指导OPPO与天海雪城等重点企业实现共享用工。

全力助推“满天星”行动计划，为区内软信企业建立用工台账，发布供需清单，开展“一对一”对接，组织5家企业与6所学校签订校企合作协议书，先后组织企业赴重庆工业职业技术学院、重庆智能工程学院、重庆工商大学等学校开展招聘活动。

强化区域合作，加强与友邻城市劳务协作，先后与四川8个市、区、县建立人力资源信息共享，并在渝北就业人才网上开通“川渝合作·职等您来”求职招聘专区，与四川友邻城市实现招聘网站友情链接。

实施高校毕业生就业服务攻坚行动，建立工职院就业创业指导服务站，动态更新69名专兼职职业指导师资队伍，开展巡回职业指导、“小而精”招聘、青年求职实训营等活动40余场。 渝北报记者 杨青 据《渝北时报》