

南川区大有镇

闲置资产变“民宿” 村民吃上“旅游饭”

随着社会经济的发展和产业、市场结构的调整,农村劳动力大量向城镇转移,城镇化进程加快,导致农村的一些村校等成为长期闲置资产。如何盘活这一“沉睡”资源,助力乡村振兴?南川区大有镇水源村作出尝试。

去年伊始,随着南川区“大金佛山178环山趣驾”文旅品牌的持续推广发力,位于金佛山东麓的大有镇水源村以此为契机,将多处闲置房产“变装”为民宿,凭借自身依山傍水的自然环境优势,持续激活乡村度假游,带动村民“家门口”增收。

据统计,大有镇现有闲置资产共21处,面积约11165平方米。“水源村已将8处闲置集体资产中的5处盘活,近一年来,民宿发展收入上百万元。”大有镇镇长陈昌洪介绍。

闲置资产变“民宿”

“趁热!快来吃咱自家种的玉米,又甜又糯。”7月24日,在水源村“荣芳草堂”民宿,老板陈霞端出一大笊箕刚煮好的新鲜糯玉米,热情地招呼游客尝鲜。

“荣芳草堂”的前身便是一处闲置多年的房屋。陈霞本是水源村村民,于去年和自家兄弟姐妹一起经营了该民宿。此前,她在大有集镇上自己掌勺开过米粉店、羊肉馆。“随着‘178’环线旅游的持续火热,自驾到我们村里来玩的人逐渐多起来。”于是,回老家开办民宿的念头在陈霞心里生根、萌芽。随后,她凭着“勤劳致富”的双手将其付诸实践。

油茶、黄精鹅、菜板肉、猪儿菜……陈霞告诉记者,民宿所选食材均是村民自种的蔬菜或自养的家禽,“就是要让客人来吃到我们农村特有的东西,感受和城市不一



云千杉民宿。

南川记者 陈姍 摄

样的家乡味道”。

位于水源村水翠河畔的“东麓雅筑”民宿,前身是原发电站遗留的职工生活用房,由返乡创业的江勇和其兄弟在去年7月改造而成。“逐渐多起来的游客让村里一下子恢复了生气。”也是同样的原因,江勇选择了回乡创业。该民宿集餐饮住宿、垂钓采摘、溯溪徒步、露营烧烤等功能于一体,特别是门前的清凉小溪更是吸引了城区不少游客前来避暑耍水。

除了村民自发返乡创业,大有镇水源村还以出租、合资等方式,引入社会资本盘活闲置资产,为村里旅游发展注入新元素、激发新活力。“桥边小院”和“云千杉”就是外来人员将闲置资产改造成的民宿。民宿位于高山绿林间,盛夏的夜晚清风徐徐,游客可邀三五好友在此烧烤、露营、看露天电影、赏天边彩霞,亲近自然、

慢享生活。

在家门口吃上“旅游饭”

乡村民宿建成后提供的服务类工作岗位,拓宽了村民增收渠道,让他们在家门口就能吃上“旅游饭”。在“荣芳草堂”帮工的水源村村民王艳敏就是受益者之一。

“民宿发展起来,对我们也有好处。”王艳敏告诉记者,原本在家带娃的她有了就近挣钱的机会,自家的农副产品也不愁销路了,因为游客或民宿老板会预订她家的蔬菜或土鸡土鸭,“再也不用背到集镇上去卖,方便了很多”。

常年在外出务工的村民韦纯容随着年岁增大,于去年回到老家,在“云千杉”民宿当起了服务员,打扫清洁、接待游客是她的日常工作。除此之外,她还和姐妹韦纯英在自家宅基地附近合力打造了一处“沙滩车”

体验营,实现了乡村旅游产业链的多渠道增收。

在韦纯英老家的空地上,记者看到了停放整齐的沙滩车,旁边正在建造一幢小楼房。“这块地原本是我家的老房子,现在打算把它改造成民宿。”韦纯英说,争取在今年之内正式营业,最大亮点便是“亲近自然、放飞自我”。

与此同时,“东麓雅筑”民宿在游客接待高峰期,可吸纳周边十几位村民就业。

为乡村振兴持续发力

“为了打开知名度,我们会举办年猪文化节和夏令营活动,单日接待人数最多达到了48桌。”采访当天,陈霞亲自掌勺,在厨房忙前忙后,烹制着一道道农家美食。对于未来,她希望乡村民宿能够让游客“慢”下来,多住上几日,体验周边风土人情。

江勇说,他对水源村的旅游发展前景充满希望,自身也充满干劲,“接下来我们会继续完善露营基地,为游客提供更舒适的体验环境。”采访当天,他正在为客人点的特色菜“铁罐老母鸡汤”准备新鲜食材,忙得“脚不沾地”。

为了持续激发乡村旅游热,大有镇举办“舌尖上的大有·指拇山下的味道”美食文化节暨乡村厨艺大比拼活动,以“美食之意”扬“旅游之名”,助力提升“大金佛山178环山趣驾”大有站乡村旅游知名度。大有镇镇长陈昌洪表示,该镇通过发展乡村民宿、农事体验、民俗展示等项目,推动农文旅体融合发展,转变百姓思维,增强自身发展动力,让乡村持续“活”起来。

南川记者 王婷婷
据《南川报》

綦江 护航企业办急事 凝聚合力促发展

綦江日报讯(记者 杨晨 石汉谋)7月30日,綦江区举行“綦心办·我为企业办急事”启动仪式。活动现场,10支队伍获授“綦心办”志愿服务队旗,志愿服务队代表进行了宣誓。

“我们按照行业部门的管理服务职能组建了金融扶持志愿服务队等10支队伍,采用1个部门牵头,多部门联动协作的工作机制,形成政务服务多部门合力,帮助企业解决建设发展中的一揽子事。”綦江区政务服务办相关负责人说。

组建志愿服务队,建立常态化服务机制,是“綦心办·我为企业办急事”专项工作的举措之一。据介绍,“綦心办·我为企业

办急事”专项工作包括企业全生命周期的市场准入退出、项目投资建设、生产经营及转型发展所需的各类高频审批服务、金融服务、法律服务、便民事项基层网格化帮代办服务等内容。

成立10支“綦心办”志愿服务队是近年来綦江区不断优化营商环境的重要举措之一。

不久前,綦江区政务服务办接到重庆市宇红轨道车辆配件公司董事长任昭红的电话求助。公司要参加一场重要的招标会,标的数千万元,万事俱备只欠一个重要的股权变更文件。紧急之下,綦江区政务服务办启动了“绿色通道”,召集涉及办件

的区市场监管局、区税务局等部门沟通协商,积极争取市级支持,并安排专人审核审批,“特事特办”,快速完成了相关待办事项,帮助企业顺利参加了招标会。

“我们通过开辟‘绿色通道’‘一件事一次办’‘企业专员’等服务方式,为企业提供‘快速办、极简办、全天候’一站式服务。”綦江区政务服务办相关负责人说,綦江把企业家当自己人,把企业的事当自家事,希望进一步凝聚政企同心的强大合力,进一步打造优质高效的营商环境。

近年来,綦江区坚持把优化营商环境放在全区工作的重要位置,深入开展“千人进千企”行动,主动解决涉及企业发展的各

类问题1000多个,成功创建重庆市营商环境标杆城市。目前,綦江区已建成智慧线上政务大厅,上线52个高频事项和“一件事一次办”套餐,成为全市首个推行“云窗口”远程导办业务的区县。其中,模拟审批、“一站式”服务、“一窗综办”等改革举措成效明显,企业办事效率大幅提升。

接下来,綦江区将紧紧围绕经济高质量发展首要任务,持续开展“我为企业办急事”专项工作,继续推动惠企政策“精准直达”,大力推行“帮代办”,全力推进“一件事一次办”,不断擦亮“綦心办”服务品牌,用心用情服务各类市场主体,构建亲清统一的新型政商关系,不断开创高质量发展新局面。



守护碧水清流 绘就生态画卷

7月30日,璧山区正兴镇湾塘村山坪塘,两岸锦绣,俯拾皆景。

如今的正兴镇,随处可见河畅、水清、岸绿、景美的水生态环境,这是该镇落实“河长制”的成果体现。近年来,正兴镇深入打好污染防治攻坚战,越来越多的群众享受到生态福利。

璧山记者 曾清龙 摄
据《璧山报》