

护航行业发展 助力民生改善

永川全力推动房地产和建筑业企稳回升

渝西都市报记者 潘玥希

2月10日,永川区住房城乡建委组织召开全区住房城乡建设工作会。在会上,全区各镇街、管委会相关分管负责人,多家国企主要负责人,各行业协会负责人,房地产、建筑、物业、监理企业代表,以及区住房城乡建委相关工作人员约110人围绕“全力推动房地产和建筑业企稳回升”这一核心目标,聚焦总结过往经验、规划未来发展,全力推动行业发展与民生改善。

2025年,国家新政策带来了新的窗口期,永川区委、区政府高度重视住建工作,住建领域迎来了大有可为、图新突变图强的关键之年。

在房地产领域,永川区实施“八大提升行动”,全面推动房地产市场高质量发展。在住房品质提升方面,将加强高品质住宅用

地供给,精心打造“好房子”示范项目,为居民提供更优质的居住选择。为了让住房消费更加多元、便捷,住房租购消费提升行动将刺激商品房销售,满足不同人群的住房需求。同时,住房保障水平提升行动也在紧锣密鼓推进中,通过筹集保障性租赁住房,为中低收入群体、新就业大学生等提供住房兜底保障,让他们在永川能安心工作、生活。物业服务直接关系到居民的居住体验。为此,永川区开展物业服务提升行动,着力解决物业领域的痛点、难点问题,推动物业服务标准化、精细化,提升居民生活的幸福感。房企转型发展服务提升行动也将助力本地房地产企业顺应市场趋势,实现可持续发展,为房地产市场注入新活力。

建筑业是经济发展的重要支撑,为此,

永川区积极实施“三大计划”,全力提升建筑企业市场竞争力。企业培优育强计划,聚焦培育龙头骨干企业和“专精特新”企业,搭建央企、国企与本地民企合作平台,实现优势互补、协同发展,推动建筑企业做大做强。绿色低碳转型发展计划,紧跟时代步伐,大力发展建筑绿色化产业,推广绿色建筑技术和材料,让居民住上更环保、更节能的房子,同时助力城市实现绿色发展。智能建造发展计划则强化智能建造试点,推动建筑业数字化、智能化升级,提升建筑工程的质量和效率。

除了房地产和建筑业自身的提升,永川区还通过实施城建“六大攻坚行动”,为居民创造更好的居住环境。重大基础设施建设、轨道交通建设等行动,将完善城市交

通网络,方便居民出行;排水管网建设改造、城市片区更新等行动,能有效解决城市内涝、老旧小区环境差等问题,提升城市整体形象和居民生活品质。

此外,住建领域的“十大改革”和“六大专项整治”工作也将同步推进。改革工作聚焦地下管线治理、污水治理、公租房管理等关键环节,将有力提升住建领域治理效能;专项整治则针对房屋市政工程安全、自建房隐患、消防安全等问题,全面排查整治风险隐患,为居民的生命财产安全保驾护航。

永川区住房城乡建委2025年的一系列举措,紧紧围绕民生需求,全力推动房地产和建筑业企稳回升,为居民打造更加美好的家园,让永川人民在城市发展中收获更多的幸福感和安全感。

绿色环保成主流 智能农机“唱主角”

永川农资农机市场打探见闻

渝西都市报记者 陈欣薇 见习记者 宋毅萍 文/图

大地春回,农事渐起。2月10日清晨,永川区川东农贸市场内早已是人声鼎沸。农户们都在忙着购买春耕所需的农用物资,三轮车、小货车在市场中穿梭,满载着种子、化肥的编织袋堆成了小山,吆喝声、议价声此起彼伏。

“天气转暖,春耕备耕就要开始了,得提前把种子备好!”农户罗家玉一边熟练地翻看着手里的玉米种子,一边说。摊主罗成雄闻言,立马向罗家玉介绍起来:“你手里这款‘蜀丰911’是今年主推的玉米种子产品,抗病虫害能力强,适应性强,产量高,适合大家种植。”罗成雄拍了拍种子袋,语气里满是自信。

在另一家售卖化肥农药的门店内,各类生物农药被整齐摆放在货架上,一旁则有序堆放着各种复合肥、有机肥、微量元素肥。“现在大家都讲究绿色农业,生物农药既能有效防治病虫害,又能减少对环境的污染,很多农户都来买这种。”店主任德荣说。

为了节约成本,一些种植大户今年还



图为农户在川东农贸市场选购种子。

专门来任德荣的店里配置农药,量身定制专属“营养餐”。“黄瓜山那些梨园种植户每

年都会来找我,请我根据他们的具体需求和梨园的生长情况,量身定制一套最适合

的农药配置方案。”任德荣表示,这样既能保证作物的健康生长,又能有效控制成本,提高种植户的经济效益。

不仅如此,智能化、数字化的农机产品也逐渐成为了当前市场的主流。来到永川农机市场,在某家农机销售门店处,一架大型的农业植保无人机被摆放在了显眼的位置。“这是我们店今年新推出来的明星产品。”店主周平热情地介绍道,“这款无人机设计精良,最大承重可达85公斤,播撒容量更是高达150升,可支持喷洒、播撒、吊运等多种作业场景,充分满足了大规模农田作业的需求。”此外,该无人机还能够自主规划飞行路线,实现精准定位、自动避障,确保作业过程的稳定性和安全性。从“扛药箱”到“点屏幕”,如今越来越多的新农人主动拥抱科技。“今年才过去短短两个多月,就已经卖出10多台无人机了。”周平说,以前打药得背着几十斤药箱走田埂,现在用无人机半小时搞定几十亩地,已经成为了很多种植大户的首选工具。

欢乐闹元宵 传承非遗情

2月11日,由共青团永川区委、永川区少工委主办的“福蛇元宵,年味非遗”元宵游园会在永川青少年宫举办。

游园会现场,永川豆豉展示、皮影戏、剪纸、糖画、猜灯谜、投壶纳福等项目引起了孩子们的浓厚兴趣,纷纷参与体验、感受。活动让孩子们在欢乐中感受传统文化的魅力,体验非遗传承的乐趣。

图为2月11日,小朋友在趣味游戏区猜灯谜。

渝西都市报记者 潘玥希 实习生 罗月伶 陈仕川 摄影报道

